

## **Die STAWAG ist Partner der Aachen Arkaden**

### **STAWAG und STAWAG Netz GmbH versorgen das neue Geschäfts- und Einkaufszentrum im Aachener Osten im Rahmen von Contracting mit Strom, Wärme und Wasser.**

An der Trierer Straße liegt die derzeit größte Baustelle der Stadt. In unmittelbarer Nähe des Bahnhofs Rothe Erde entstehen die Aachen Arkaden, ein modernes Zentrum für Einzelhandel und Dienstleistungen. Neben 21.000 Quadratmetern Verkaufsfläche für Discounter und ca. 60 Fachgeschäften sind 5.000 Quadratmeter für Büros und Arztpraxen vorgesehen.

Bereits in einem sehr frühen Stadium des Projektes, gegen Mitte des Jahres 2005, hatte der Vertrieb der STAWAG mit den Bauherren Gespräche darüber geführt, welche Energiedienstleistungen durch die STAWAG bereitgestellt werden können.

Im Überblick sehen die Vereinbarungen so aus: Die STAWAG Netz GmbH liefert vier Transformatoren und errichtet und betreibt in dem Gebäudekomplex ein internes „öffentliches“ Niederspannungsnetz. Der Vertrieb Energielösungen der STAWAG ist im Rahmen eines Contracting-Modells für zwei Trafos für die allgemeinen Gebäudebereiche (Aufzüge, Rolltreppen, Allgemeinbebeleuchtung u.a.) verantwortlich. Die elektrische Leistung wird insgesamt 3.200 kVA betragen.

Hinzu kommen zwei Gasbrennwertkessel für die Wärmeversorgung (2.600 kW), die ebenfalls vom Vertrieb der STAWAG bereitgestellt, betrieben und gewartet werden. Hier hatte man auch die Errichtung eines Blockheizkraftwerkes geprüft, allerdings war diese Option aus wirtschaftlichen Gründen verworfen worden.

Das gewählte Versorgungsmodell erlaubt den einzelnen Mietern, wie vom Gebäudeeigentümer vorgegeben, ihren Stromanbieter frei zu wählen.